Sieraków, dnia 03 grudnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.:	Budynek nr /komunalne /wspólnoty /inne	działka nr	Położenie	arkusz mapy	powierzchnia [m2]	Charakter własności/ władania	udział Gminy	Księga wieczysta	uwagi / inne	powierzchnia działki do dzierżawy [m2]	Dane WPK pomieszczenia dodatkowe [m2]	Przeznaczenie nieruchomości
1	Zamkowa 12 - pomieszczenia gospodarcze	1209	Sieraków	12	261	własność	-	PO2A/00032448/1		261	81,46	Plan: KS/ZP
2	Pozańska 51 i 51 A - pomieszczenia gospodarcze	1469/7	Sieraków	19	696	własność	-	PO2A/00031345/2		696	-	Plan: MN/MW
		1469/8			302	własność	-			302	-	Plan: MN/MW

1 Czynsz dzierżawny dla ww. nieruchomości ustalono na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Sierakowie nr XVIII/126/2016 z dnia 30 marca 2016 r., w sprawie zasad oddawania w dzierżawę stanowiących własność gminy Sieraków i Zarządzenia nr X/119/19 Burmistrza Gminy Sieraków z dnia 03 października 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Sieraków.

2 Do czynszu dzierżawionych gruntów doliczony będzie podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3 Wysokość czynszu dzierżawnego dla całego zasobu mieszkaniowego: 12.000,00 zł netto rocznie.

4 Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie do 31 stycznia każdego roku trwania umowy.

5 Dzierżawca będzie miał prawo do poddzierżawiania i wynajmowania przedmiotu dzierżawy.

6 Sposób zagospodarowania: dzierżawca będzie realizował zadania związane z gospodarowaniem ww. składnikami (m.in. według załącznika nr 1).

7 Okres dzierżawy: do trzech lat. Umowa obowiązywać będzie od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.

8 Przeznaczenie wg Planu/Studium:
MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
KS - teren komunikacji samochodowej,
ZP - teren zieleni publicznej,

9 Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sieraków i na stronie internetowej Gminy Sieraków - BIP oraz podanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie.

10 Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Sieraków, pok. 19, lub pod nr tel. (61) 2955875.

BURMISTRZ GMINY
mgr Witold Maciołek

Wykaz wywieszono dnia: 04 grudnia 2019 r.
Wykaz zdjęto dnia: