**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

Gmina Sieraków:   
**Muzeum Rybactwa Śródlądowego i Ochrony Wód przy Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy Sieraków**  
  
**Ogłoszenie w BZP**: nr 510092709-N-2020 z dnia 28-05-2020 r.

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak   
Nazwa projektu lub programu   
Zamówienie będzie realizowane zgodnie z Umową o dofinansowanie Projektu: Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 9: Infrastruktura dla kapitału ludzkiego Działanie 9.2. Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, poprzemysłowych i powojskowych Poddziałanie 9.2.1. Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, poprzemysłowych i powojskowych Kościół ewangelicki objęty zamówieniem wpisany jest do Wojewódzkiej Ewidencji zabytków nr 489/A z dnia 04.02.1969 rok.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak   
Numer ogłoszenia: 515545-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Sieraków, Krajowy numer identyfikacyjny 63125892200000, ul. ul. 8 Stycznia  38, 64-410  Sieraków, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 612 953 011, e-mail inwestycje@sierakow.pl, faks 612 955 898.   
Adres strony internetowej (url): www.sierakow.pl ; bip.wokiss.pl/sierakow/

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Muzeum Rybactwa Śródlądowego i Ochrony Wód przy Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy Sieraków

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

RIK. 271.2.2020.I

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących zadań: 1. Rewitalizacja budynku byłego kościoła na cele społeczne, kulturalne i edukacyjne. W odniesieniu do obiektu zabytkowego kościoła ewangelickiego, (który w stanie istniejącym jest ruiną - uległ częściowemu zawaleniu) zakłada się remont, rewaloryzację oraz rekonstrukcję obiektu, częściowo przy użyciu materiałów z odzysku. Obiekt wymaga wprowadzenia nowych ław fundamentowych oraz nowych technologii związanych z wymaganymi obecnie warunkami technicznymi i funkcją jaką obiekt ma pełnić. W budynku zachowany będzie istniejący układ nośny. Układ ten, po przeprowadzeniu wzmocnienia i wymianie elementów drewnianych, wskazujących uszkodzenia, będzie stanowił ponownie szkielet nośny budynku. Prace w ramach projektu obejmują remont, częściową rekonstrukcję budowli z zachowaniem jej walorów historycznych oraz przystosowaniem obiektu do pełnienia funkcji muzealnej i bibliotecznej. Dwukondygnacyjna dobudówka wzniesiona w latach 50 XX w., zostanie rozebrana. Projekt zakłada również rozbudowę obiektu o budynek biblioteki, połączony z obiektem muzealnym powstałym ze zrekonstruowanego kościoła ewangelickiego. Obiekty muzealny i biblioteczny połączone będą łącznikiem (zadaszeniem). W muzeum wykonany zostanie pełny wystrój wykończeniowy, odwzorowany na podstawie przekazów historycznych. W wieży zostaną zlokalizowane systemy, w formie central wentylacyjnych. W ramach rewitalizacji budynku planuje się nadanie mu nowych funkcji społecznych, kulturalnych i edukacyjnych. Zamawiający zaplanował również ulokowanie instalacji fotowoltaicznej w dwóch miejscach - obok kościoła na trawniku oraz na wschodzie połaci dachu biblioteki - o łącznej mocy 22,8 kW. Energia pozyskana z OZE w całości będzie wykorzystywana na potrzeby związane z działalnością ujętą w przedmiotowym projekcie rewitalizacyjnym, nieposiadającym cech działalności gospodarczej i komercyjnej. Nie będzie ona sprzedawana ani odprowadzana do sieci dystrybucyjnej. 2. Budowa biblioteki i zaplecza technicznego. Budowę nowego obiektu bibliotecznego zostanie zlokalizowana w części wschodniej działki, w miejscu dawnego, nieistniejącego już budynku gospodarczego, na granicy działki. Ogrodzenie ceramiczno - wapienne w miejscu, w którym zlokalizowana zostanie dobudowywana część budynku zostanie rozebrane, ciosane nieregularne kamienie zostaną wykorzystane do rekonstrukcji cokołu. Obiekt zostanie wzniesiony z nowych materiałów budowlanych w technologii tradycyjnej. Wystrój zewnętrzny ścian zostanie dopasowany do obiektu byłego kościoła poprzez wykonanie na elewacji imitacji konstrukcji szachulcowej. Ściany wykonane zostaną z pustaków ceramicznych, stropy drewniane, więźba dachowa zostanie wykonana w schemacie kleszczowo-płatwiowym, kryta dachówką karpiówką. W budynku biblioteki zlokalizowano hol z katalogiem, wypożyczalnię książek, czytelnię dla dorosłych i dla dzieci, pomieszczenia socjalne oraz WC przeznaczone również dla zwiedzających muzeum. W części północnej umieszczono pomieszczenie techniczne dla wentylacji mechanicznej oraz pomp ciepła. Dane obiektu bibliotecznego: kubatura obiektu – 566,5 m3; powierzchnia zabudowy – 149,2 m2; powierzchnia użytkowa – 113,9 m2. 3. Instalacje techniczne w budynkach i zagospodarowanie terenu. W budynkach powstaną instalacje: elektryczne, wodno-kanalizacyjna, klimatyzacyjna i wentylacyjna, odgromowa, ogrzewania oraz CCTV, IT. Planuje się do ogrzewania obiektu wykonać instalację ogrzewania podłogowego zasilaną pompami ciepła (pompy zasilane będą z 6 otworów wiertniczych d=150 mm, zlokalizowanych w obrębie działki, na której znajduje się zabytek), montaż rekuperatorów do odzysku ciepła. Instalacje wod.-kan. z istniejących w pobliżu kościoła sieci wodnej i kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz do specjalnego zbiornika w obrębie działki (do wykorzystania do podlewania terenów zielonych). Zastosowanie OZE i nowoczesnych materiałów do ocieplenia obiektu sprzyja ochronie środowiska. W obiekcie stosowane będzie m.in. energooszczędne oświetlenie LED Zadanie obejmuje również wykonanie zagospodarowania terenu, w ramach którego planuje się wykonanie wiaty ekspozycyjnej, odtworzenie ogrodzenia działki, ogrodzenie pozostałej części działki ogrodzeniem z siatki na słupkach metalowych (systemowym). Planuje się również odbudowę istniejącej studni. Na działce wykonany zostanie również parking dla czterech samochodów osobowych. Pozostałe drogi i placyki wykonane zostaną ze żwiru lub kostki granitowej, wszystkie obramowane zostaną krawężnikami. Zaplanowano również ulokowanie instalacji fotowoltaicznej OZE w dwóch miejscach - obok kościoła na trawniku oraz na wschodzie połaci dachu biblioteki – o łącznej mocy 22,8 kW. System ten w połączeniu z zastosowaniem pomp ciepła w znacznym stopniu przyczyni się od ochrony środowiska przyrodniczego. Szczegółowe rozwiązania przedstawiono w dokumentacji projektowej.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:** nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45220000-5

**Dodatkowe kody CPV:** 45453000-7, 45210000-2, 45311200-2, 45330000-9, 45314300-4, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 29/04/2020  **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT:**  6910569.11  **Waluta** pln  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  3  w tym:  liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  3  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0  liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  tak  Nazwa wykonawcy:  Konsorcjum firm: Lider: JG-BUD Jan Grzybowski; Członek: P.W.N. Projektowanie, Wykonawstwo, Nadzory Marcin Chmielewski; Członek: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Wojcieszak Arkadiusz  Email wykonawcy: jg-bud.biuro@wp.pl  Adres pocztowy: Daszewice ul. Dolna 36  Kod pocztowy: 61-160  Miejscowość: Poznań  Kraj/woj.: wielkopolskie  Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy:** 8 500 000.00  Oferta z najniższą ceną/kosztem 8 500 000.00  Oferta z najwyższą ceną/kosztem 9 811 472.69  Waluta: pln  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom: tak  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:**  Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom części zamówienia branży:  - budowlanej, elektrycznej, sanitarnej, telekomunikacyjnej. | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

**Burmistrz Gminy  
mgr Witold Maciołek**